



Prevenzione Incendi: nuove regole tecniche per uffici, scuole, hotel, autorimesse e negozi

Pubblicate in Gazzetta Ufficiale le nuove regole tecniche verticali (RTV) di prevenzione incendi per uffici, attività ricettive turistico – alberghiere, autorimesse, attività scolastiche e attività commerciali

Il Decreto Ministero dell'Interno 14 febbraio 2020 recante **"Aggiornamento della sezione V dell'allegato 1 al decreto 3 agosto 2015, concernente l'approvazione di norme tecniche di prevenzione incendi"**, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.57 del 6 marzo 2020 e **in vigore dal prossimo 6 aprile 2020**, assume particolare rilevanza perché **riguarda le nuove regole tecniche verticali (RTV) di prevenzione incendi per uffici**, attività ricettive turistico-alberghiere, autorimesse, attività scolastiche e attività commerciali.

NB - il provvedimento **non comporta adeguamenti per le attività che, alla data di entrata in vigore del nuovo decreto, sono già state progettate sulla base delle regole tecniche verticali introdotte**.

Antincendio scuole (sopra i 100 occupanti)

Si vanno a modificare le regole per le **attività scolastiche di ogni ordine, grado e tipo, collegi ed accademie con affollamento superiore a 100 occupanti**.

Nello specifico, la regola tecnica **classifica gli uffici in relazione al numero degli occupanti e alla massima quota dei piani**. In base a queste variabili, stabilisce la strategia antincendio, la tipologia di compartimentazione e la gestione della sicurezza antincendio.

Antincendio uffici (oltre 300 occupanti)

- gli uffici sono **classificati in relazione al numero degli occupanti e in relazione alla massima quota dei piani**;
- in base a queste variabili si stabilisce la strategia antincendio, la tipologia di compartimentazione e la gestione della sicurezza antincendio.

Antincendio attività commerciali

- ne sono assogettate le **attività commerciali, ove sia prevista la vendita e l'esposizione di beni, con superficie linda superiore a 400 mq** comprensiva di servizi, depositi e spazi comuni coperti;
- vengono **specificate le norme per ogni ambiente**, ovvero per l'attività commerciale, lo spazio comune, il Mall (galleria interna all'attività commerciale anche su più piani) e la vendita da retrobanco;

EMME ANTINCENDIO S.r.l

Headquarter: Via del Molino, 40 - 52100 Corsalone (Arezzo) - Italy - Tel. +39.0575.511320

Warehouses: Milano - Padova - Reggio Emilia E-mail: info@emme-italia.com

milano@emme-italia.com - padova@emme-italia.com - reggioemilia@emme-italia.com

P.IVA/ C.F. 11208251006 - R.E.A. FI-632545



- la strategia antincendio viene impostata in base alla classificazione per superficie linda utile e numero di piani dell'attività commerciale.

Antincendio attività ricettive (oltre 25 posti letto)

Si tratta delle attività ricettive turistico-alberghiere con oltre 25 posti letto: **alberghi, pensioni, motel, villaggi albergo, residenze turistico-alberghiere, studentati, alloggi agrituristicci, ostelli per la gioventù, bed & breakfast, dormitori, case per ferie.**

Nello specifico, si prevede:

- la classificazione delle singole attività in base al numero di posti letto e alla massima quota dei piani;
- in base a queste variabili si stabilisce la strategia antincendio, la tipologia di compartimentazione e la gestione della sicurezza antincendio.

Antincendio autorimesse

L'autorimessa e la sua superficie linda utile vengono classificate in relazione:

1. alle caratteristiche prevalenti degli occupanti;
2. alla superficie linda;
3. alla quota di tutti i piani.

Le valutazioni del rischio e le strategie antincendio devono essere svolte in base a:

- resistenza al fuoco;
- compartimentazione;
- esodo;
- gestione della sicurezza;
- controllo dell'incendio, dei fumi e del calore;
- sicurezza degli impianti tecnologici.

EMME ANTINCENDIO S.r.l

Headquarter: Via del Molino, 40 - 52100 Corsalone (Arezzo) - Italy - Tel. +39.0575.511320

Warehouses: Milano - Padova - Reggio Emilia E-mail: info@emme-italia.com

milano@emme-italia.com - padova@emme-italia.com - reggioemilia@emme-italia.com

P.IVA/ C.F. 11208251006 - R.E.A. FI-632545